

Comune di San Benedetto Belbo (Cuneo)

Verbale deliberazione Consiglio Comunale n. 3 del 19/02/2014 "Approvazione ed adozione dei seguenti Manuali quali allegati ad integrazione al Regolamento Edilizio vigente ai sensi degli articoli 3 e 10 della legge regionale 19/1999 "Norme in materia edilizia e modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo).

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

1. "Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader" realizzata con la programmazione Leader Plus 2000-2006;
2. "Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader Volume II" realizzata ad integrazione della precedente in attuazione dell'Asse 4 Leader – P.S.R. 2007-2013 della Regione Piemonte - Misura 323.3.a, e recante:
 - nella Parte I "L'architettura rurale di Alba e Grinzane Cavour",
 - nella Parte II "L'architettura rurale delle Valli Belbo, Bormida e Uzzone e Comuni di Igliano e Paroldo",
 - nella Parte III "Guida alla riqualificazione energetica dell'architettura rurale";

(omissis)

Delibera

1) di integrare l'art. 32 del vigente R.E. inserendo il seguente comma:

per il recupero dei fabbricati di origine rurale che conservano connotati della tradizione costruttiva locale ed elementi di pregio storico-architettonico-artistico, si richiamano quali linee guida e indirizzi per gli approfondimenti progettuali i contenuti dei suddetti Manuali che - approvati e adottati ad integrazione del R.E. vigente ai sensi degli articoli 3 e 10 della legge regionale 19/1999 "Norme in materia edilizia e modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)" – si intendono parte integrante del presente Regolamento Edilizio cui si allegano rispettivamente alle seguenti lettere:

A) sotto la lettera "A" la "Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader" realizzata con la programmazione Leader Plus 2000-2006;

B) sotto la lettera "B" l'integrazione "Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader Volume II" realizzata ad integrazione della precedente in attuazione dell'Asse 4 Leader – P.S.R. 2007-2013 della Regione Piemonte - Misura 323.3.a;

limitatamente alle seguenti parti:

- **Parte III "Guida alla riqualificazione energetica dell'architettura rurale"**.

2) di dare atto che i Manuali come approvati al precedente sub 1) vanno ad integrare la normativa urbanistica vigente comunale ed il Regolamento Edilizio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29.10.2002 n. 32 ai sensi degli artt. 3 e 10 della L.R. 19 del 8 luglio 1999; il Manuale rappresenta una **integrazione dell'art. 32** ("Inserimento ambientale delle costruzioni") **del Regolamento edilizio comunale** (l.r. 29 luglio 1999, n. 1 "Approvazione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19), **a valere sull'intero territorio comunale.**

3) di pubblicare estratto della presente delibera sul B.U.R. Piemonte Sezione Annunci;

4) di trasmettere tempestivamente copia della presente deliberazione e degli estremi della pubblicazione del suo estratto sul B.U.R. Piemonte al G.A.L. Langhe Roero Leader e alla Regione Piemonte - Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia - Settore Attività Amministrativa e finanziaria per il governo del territorio;

5) di demandare al Responsabile del Servizio gli adempimenti di competenza.